

# ammarängens Samfällighetsförening

Antagna vid årsstämman 2005-03-17

Senast reviderade 2025-02-18

## Bakgrund till Trivselregler

Låt oss värna om vårt vackra område. Att vi som tillhör de 94 medlemshushållen tycker om vårt område är kanske inte så konstigt men många besökare har också givit uttryck för vilket fint område vi bor i. Naturligtvis vill vi alla medverka till att området även i framtiden förblir trevligt att bo i och att tillvaron här blir så säker, bekymmerslös och behaglig som det bara går. För att uppnå detta behöver vi alla följa vissa regler för ordning och trivsel.

### Trafik

De trafikregler som gäller inom området har tillkommit dels genom lärdomar av inträffade trafikincidenter och dels i en strävan efter att underlätta för den nyttotrafik och snöröjning som vi alla är beroende av. Trafikfaran för lekande barn på våra gator torde minska med färre parkerade fordon ute på gatorna och gästparkeringarna. Det är också viktigt att det begränsade antal gästparkeringsplatser som finns inom området kan nyttjas på rätt sätt.

### Husdjur

Många medlemmar har hund eller katt. De flesta tycker nog om djur, förutsatt att ägarna visar hänsyn. Inom samfälligheten finns goda exempel på djur som hålls på rätt plats genom att hållas bundna på tomten eller genom att hållas inom inhägnader som är inredda för att de små skyddslingarna ska kunna klättra och leka.

### Otillåtna anläggningar

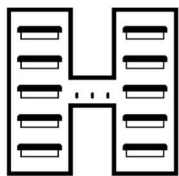
Enstaka tomtägare med utsatt läge har fått tillstånd till avskärmande buskage utanför tomtgränsen. Att på eget bevåg utöka tomten med gemensamt ägd mark är däremot inte tillåtet.

### Grönområden

För att underhålla och sköta vår gemensamma egendom organiserar föreningen två arbetsdagar per år. Eftersom den samfälliga egendomen är allas angelägenhet, ska vi alla hjälpas åt med arbetet efter förmåga dessa dagar. Som avslutning serveras enkel förtäring. Du som är nyinflyttad har här ett utmärkt tillfälle att lära känna dina grannar och knyta kontakter.

Styrelsen hoppas på medlemmarnas helhjärtade förståelse för behovet av gemensamma trivselregler och att reglerna solidariskt följs för såväl egen som andras trivsel.

Med vänlig hälsning  
Styrelsen



# ammarängens Samfällighetsförening

Sida 1 av 2

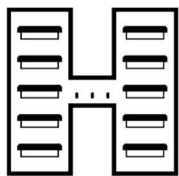
## Trivselregler

Antagna vid årsstämman 2005-03-17

Senast reviderade 2025-02-18

### Trafik

- §1** På bilvägarna gäller hastighetsbegränsningen 10 km/h.
- §2** På gång- och cykelvägarna råder förbud mot motorfordonstrafik. (Förbudet omfattar således även moped klass II.) Styrelsen kan bevilja tillfälliga undantag. Det är då viktigt att observera att gångvägarna lätt kan skadas av tunga fordon, med höga reparationskostnader som följd.
- §3** Parkeringsplatserna mellan refugerna är *i första hand* avsedda för gästparkering och *i andra hand* för medlemmarnas tillfälliga parkeringsbehov. Egna fordon ställs normalt på egen mark (garage, carport eller uppfart). Längre tids uppställning av fordon och släpvagnar på gästparkeringsplatserna är inte tillåten.
- §4** För att undvika trafikfaror vid sikthinder och för att obehindrat släppa fram utryckningsfordon och annan nyttotrafik, skall parkering på vägarna så långt möjligt undvikas. Tillfällig parkering på vägarna är dock tillåten, exempelvis vid i- och urlastning eller då plats inte finns för gästers fordon på ordinarie parkeringsutrymmen. På mark direkt utanför garageuppfart vid "förskjutet hus" finns normalt möjlighet att utan hinder parkera ytterligare ett fordon. Vid snöröjning behöver dock detta utrymme vara åtkomligt.
- §5** Vid snöväder ombedes medlemmar att i möjligaste mån hjälpa gäster med parkeringsutrymme på egen mark för att underlätta för snöröjningen.
- §6** Vid snöskottning på tomtmark skall snön i första hand läggas upp inom tomten. När detta inte längre är möjligt, får snö från tomtmark läggas på refug eller uppe på (inte breddvid) de snöupplag som samfällighetens snöröjare har anlagt på gatumark. Det är inte tillåtet att tippa snö från tomtmark på öppen gatumark (körbana, parkeringsplats eller gång- och cykelväg) eftersom detta skapar trafikhinder och ger upphov till olycksrisker.
- §7** Den som anlitar hantverkare ansvarar för att informera även dessa om gällande trafikregler.



# ammarängens Samfällighetsförening

Sida 2 av 2

## Husdjur

- §1 På hundpromenaden skall hunden hållas kopplad av hänsyn till andra vuxna och barn som kan vara mycket rädda för hundar, även snälla sådana.
- §2 Husdjurens avföring får inte lämnas kvar på samfällighetens mark.
- §3 Det är önskvärt att man som kattägare, i den mån man kan, begränsar kattens egna promenader utanför den egna tomten. Tomtägare som upplever oönska besök har rätt att freda sin tomt, utan att skada katten, exempelvis med vattenspray, doftämnen eller ljud.

## Otillåtna anläggningar

- §1 Det är inte tillåtet att utan styrelsens skriftliga godkännande göra planteringar eller uppföra anläggningar såsom staket eller byggnader på samfälld mark.
- §2 Sopkärl för fastighetens sopor får inte ställas på samfälld mark eller gator, utan ska förvaras på den egna tomten, förutom kring de dagar då kärlen ska tömmas.

## Grönområden

- §1 Under vårarbetsdagen samlar vi ihop grenar och grövre kvistar i ett valborgsbål. Det är tillåtet att lägga grenar och buskar från den egna tomten på bålet. Gräs och löv ger mer rök än eld och skall därför komposteras på den egna tomten eller lämnas vid återvinningscentral. Om brashögen blir för stor får bålet inte tändas, varför uppsatt avspärning måste respekteras. Observera att tryckimpregnerat eller målat virke, plast, metallskrot etc. inte får läggas på bålet.